



DORFLÄDEN
SAFIENTAL

Generalversammlung 2024

6. Juni 2024



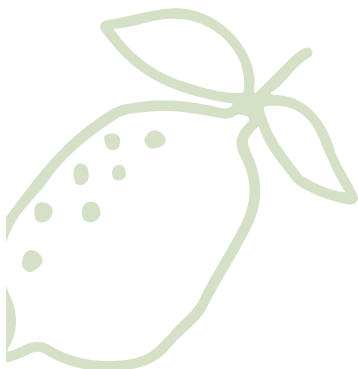


DORFLÄDEN
SAFIENTAL



Inhaltsverzeichnis

Einladung	4
Traktanden	5
Protokoll der Generalversammlung vom 14.6 2023	6-7
Jahresrechnung 2023	9-13
Budget 2024	14
Abschlussbericht Fiduciar	15
Erläuterung zur Jahresrechnung und Ausblick	16-17
Jahresbericht des Präsidenten	18-21
Laura Ragetti, neue Vorständin	22
Das Dorfladen-Team	23
Adressen Dorfläden	24



Einladung zur General- versammlung 2024

Liebe GenossenschafterInnen

Hiermit laden wir Sie formell zur ordentlichen **Generalversammlung 2024** der Genossenschaft Dorfläden Safiental am **6. Juni 2024 um 20:00 Uhr in Valendas** im **Foyer der Mehrzweckhalle Valendas** ein.

„Dorfläden leisten einen wichtigen Beitrag zur Versorgung der Bevölkerung und zum sozialen Zusammenhalt in den Dörfern. Sie sind auch ein wichtiger Teil der Vermarktung regionaler Produkte in vielen kleinen und mittleren Orten des Kantons Graubünden. Dorfläden stärken die Attraktivität der Bergregionen und leisten somit einen wichtigen Beitrag zur dezentralen Besiedelung.“

Dies die gekürzte Einleitung einer Anfrage betreffend der **Zukunft der Dorfläden** an der Session des grossen Rats vom 15.2.2023 an die Regierung des Kantons Graubünden.

Antwort der Regierung am 5.4.2023

(gekürzter Auszug)

„Die Versorgung mit Lebensmitteln und weiteren Waren des täglichen Gebrauchs ist durch den Markt gesichert. Das Angebot ist heute so gross wie nie und praktisch ständig verfügbar. Dienstleistungsangebote und Einkaufsmöglichkeiten im Dorf sind zwar erwünscht und praktisch, werden von der Bevölkerung jedoch zu wenig konsequent genutzt, damit sie rentabel sein können. Die Rentabilität stellt sich oft nur ein, wenn die Angebote vor allem auch noch durch Touristinnen und Touristen genutzt werden. Für die Gemeinden stellt die Bereitstellung eines attraktiven Wohnstandorts und attraktiver Dorfkerne angesichts dieser Realität eine grosse Herausforderung dar.“



Es gibt auch erfolgreiche Dorfläden und Angebote, die z.B. durch dörfliche Genossenschaften oder Vereine mit viel Innovationsgeist initiiert und betrieben werden“

Genau so eine Genossenschaft sind wir mit, einem Dorfladen in Safien, Versam und Valendas. Und deshalb ist es so wichtig, das möglichst viele Einwohner bei uns einkaufen, so wie unsere treuen Genossenschafter, mit Unterstützung der Gemeinde, der Standortförderung, der Berghilfe und privaten Stiftungen, Vereinen und dem FANClub.

Wir sagen Danke und freuen uns auf weitere Unterstützer!

Genossenschaft Dorfläden Safiental
Vorstand

Martin Gartmann
Niklaus Geisshüsler
Matthias Müller
Margreth Zinsli

Ganze Anfrage Roffler mit Antwort der Regierung
<https://dorflaeden-safiental.ch/wp-content/uploads/2024/05/Anfrage-Roffler-betreffend-Zukunft-der-Dorflaeden.pdf>

Traktanden

Generalversammlung 2024

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der Generalversammlung vom 14.6.2023
Antrag: Der Vorstand beantragt, das Protokoll zu genehmigen.
4. Jahresbericht und Jahresrechnung 2023
Antrag: Der Vorstand beantragt, den Jahresbericht und die Jahresrechnung zu genehmigen.
5. Budget 2024
Antrag: Der Vorstand beantragt, das Budget zu genehmigen.
6. Entlastung des Vorstandes
Antrag: Der Vorstand beantragt seine Entlastung.
7. Wahl des Vorstandes
Antrag: Der bisherige Vorstand stellt sich für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung und beantragt seine Wiederwahl.
8. Wahl eines neuen Vorstandsmitgliedes
Antrag: Der Vorstand beantragt die Wahl von Laura Ragettli aus Valendas als neues Vorstandsmitglied.
(Vorstellung von Laura Ragettli auf Seite 22)
9. Wahl des Präsidenten
Antrag: Der bisherige Präsident, Matthias Müller, stellt sich erneut zur Wiederwahl. Der Vorstand beantragt seine Wiederwahl.
10. Varia



Protokoll der GV 2023



DORFLÄDEN
SAFIENTAL

Protokoll der Generalversammlung der Genossenschaft Dorfläden Safiental

14. Juni 2023

Gasthaus Rathaus, Safien Platz

1. Begrüssung

Der Präsident Matthias Müller kann 16 Genossenschaftsmitglieder begrüßen, sowie Markus Buchli von der Revisionsstelle Fiduciar.

2. Wahl Stimmzähler

Als Stimmzähler wird Walter Marchion vorgeschlagen und einstimmig gewählt.

3. Genehmigung Protokoll der letzten Generalversammlung vom 1. 6. 2023

Das Protokoll der letzten Generalversammlung wird einstimmig genehmigt.

4. Jahresrechnung / Jahresbericht

Zur Jahresrechnung werden keine Fragen gestellt und die Jahresrechnung wird einstimmig genehmigt. Auch der Jahresbericht wird einstimmig genehmigt.

5. Budget

Zum Budget 2023 werden keine Fragen gestellt und es wird einstimmig genehmigt.

6. Entlastung des Vorstandes

Markus Buchli von der Revisionsstelle Fiduciar beantragt die Entlastung des Vorstandes und diese wird einstimmig genehmigt.

7. Varia

Niklaus Geisshüsler erläutert noch den aktuellen Stand bei der Planung und Finanzierung der Sanierung der Kühlgeräte und Kühlaggregate in Valendas und Versam. Wenn es nach Plan läuft, werden noch im Sommer die Aufträge an die Firma Camathias Kälteanlagen vergeben, die Klimaanlage in Versam eingebaut und die geplanten Kühlgeräte und Kühlaggregate werden im November 2023 ausgewechselt. Betreffend Finanzierung übernimmt die Schweizer Berghilfe 50 % der Kosten. Von der Gemeinde erhalten wir ein

Protokoll der GV 2023

Überbrückungsdarlehen von CHF 50'000.00, sodass wir den Auftrag noch in diesem Monat erteilen könnten, damit dieses Jahr der Umbau realisiert werden kann. Es werden auch noch verschiedene Stiftungen angeschrieben. Wenn dort noch Gelder fließen, können wir das Darlehen der Gemeinde umso schneller zurückzahlen. CHF 8'500.00 sind auf dem Fan- bzw. Baukonto, CHF 10'000.- sind als Eigenleistung vorgesehen.

Der Präsident informiert, dass Renata Basig aus dem Vorstand austritt und sich bis jetzt noch niemand hat finden lassen. Man wird weitersuchen und Renata ergänzt, dass es ihr zeitlich nicht mehr möglich ist, weiterhin im Vorstand zu sein, da sie noch andere Verpflichtungen wahrzunehmen habe. Sie habe es aber stets gut gehabt im Vorstand und die Zusammenarbeit sehr geschätzt. Matthias Müller bedankt sich bei Renata für ihre geschätzte Mitarbeit im Vorstand zugunsten der Dorfläden.

Aus der Versammlung wird gefragt, wie es mit der Bekanntmachung für Genossenschafter bei Zugezogenen sei. Sonja Pfarrmaier sagt, dass die letzten zwei Jahre alle neu Zugezogenen einen persönlichen Brief erhalten hätten, dadurch aber leider keine neuen Genossenschafter gewonnen werden konnten.

Nachdem keine Fragen mehr gestellt werden, bedankt sich der Präsident bei den Anwesenden für das entgegengebrachte Vertrauen und die Unterstützung der Dorfläden und schliesst anschliessend die Versammlung.

Valendas 28. Juni 2023

Präsident

Protokollführerin

Matthias Müller

Margreth Zinsli

Jahresrechnung 2023



- Bilanz
- Erfolgsrechnung
- Budget 2024



DORFLÄDEN
SAFIENTAL



Bilanz per 31.12.23

Bilanz per 31.12.2023				
Bezeichnung	Aktuell		Vorjahr	
AKTIVEN				
Umlaufvermögen				
Kassa	4 500.00	1.5%	4 500.00	2.2%
Postkonto	14 463.81	4.8%	19 903.79	9.9%
GKB Kontokorrent	7 402.51	2.4%	7 692.94	3.8%
GKB Baukonto	32 808.78	10.8%	1 045.88	0.5%
GKB Fankonto	776.50	0.3%	4 829.60	2.4%
Flüssige Mittel	59 951.60	19.7%	37 972.21	18.8%
Diverse Forderungen	25 313.80	8.3%	26 198.50	13.0%
Offene Kreditkarten	11 529.50	3.8%	7 982.85	4.0%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	36 843.30	12.1%	34 181.35	16.9%
Guthaben Mehrweggebinde	2 715.50	0.9%	3 132.10	1.6%
Übrige kurzfristige Forderungen	2 715.50	0.9%	3 132.10	1.6%
Warenlager Versam	33 859.00	11.1%	35 788.00	17.7%
Warenlager Safien	34 980.00	11.5%	42 526.00	21.1%
Warenlager Valendas	28 264.00	9.3%	34 289.00	17.0%
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	97 103.00	32.0%	112 603.00	55.7%
Aktive Rechnungsabgrenzungen	12 768.15	4.2%	14 099.70	7.0%
Aktive Rechnungsabgrenzungen	12 768.15	4.2%	14 099.70	7.0%
Total Umlaufvermögen	209 381.55	68.9%	201 988.36	100.0%
Anlagevermögen				
Mobilien, Maschinen Versam	1.00	0.0%	1.00	0.0%
Mobilien, Maschinen Safien	1.00	0.0%	1.00	0.0%
Mobilien, Maschinen Valendas	1.00	0.0%	1.00	0.0%
Mobile Sachanlagen	3.00	0.0%	3.00	0.0%
Umbau Laden Versam und Valendas	94 530.00	31.1%	0.00	0.0%
Immobilie Sachanlagen	94 530.00	31.1%	0.00	0.0%
Total Anlagevermögen	94 533.00	31.1%	3.00	0.0%
Total AKTIVEN	303 914.55	100.0%	201 991.36	100.0%

Bilanz per 31.12.23

Bilanz per 31.12.2023				
Bezeichnung	Aktuell		Vorjahr	
PASSIVEN				
Kurzfristiges Fremdkapital				
Kreditoren Lieferanten	109 419.79	36.0%	86 444.30	42.8%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	109 419.79	36.0%	86 444.30	42.8%
Kreditoren Sozialversicherungen	6 204.00	2.0%	6 491.30	3.2%
Kreditoren Umbau Laden	66 253.66	21.8%	0.00	0.0%
Kreditoren Umsatzsteuer	4 132.48	1.4%	4 108.67	2.0%
Gutscheine	2 424.45	0.8%	2 486.85	1.2%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	79 014.59	26.0%	13 086.82	6.5%
Passive Rechnungsabgrenzungen	14 929.05	4.9%	16 214.30	8.0%
Passive Rechnungsabgrenzungen	14 929.05	4.9%	16 214.30	8.0%
Total kurzfristiges Fremdkapital	203 363.43	66.9%	115 745.42	57.3%
Langfristiges Fremdkapital				
Darlehen Gemeinde Safiental	70 000.00	23.0%	60 000.00	29.7%
Darlehen Sesig Stiftung Adliswil	17 500.00	5.8%	24 500.00	12.1%
Darlehen Private	15 000.00	4.9%	15 000.00	7.4%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	102 500.00	33.7%	99 500.00	49.3%
Total langfristiges Fremdkapital	102 500.00	33.7%	99 500.00	49.3%
Eigenkapital				
Anteilscheine	249 000.00	81.9%	249 000.00	123.3%
Anteilscheinkapital	249 000.00	81.9%	249 000.00	123.3%
Verlustvortrag	- 262 254.06	-86.3%	- 271 375.56	-134.4%
Jahresgewinn/-verlust	11 305.18	3.7%	9 121.50	4.5%
Kumulierte Verluste	- 250 948.88	-82.6%	- 262 254.06	-129.8%
Total Eigenkapital	- 1 948.88	-0.6%	- 13 254.06	-6.6%
Total PASSIVEN	303 914.55	100.0%	201 991.36	100.0%

Erfolgsrechnung per 31.12.23

Erfolgsrechnung von 01.01.2023 bis 31.12.2023						
Bezeichnung	Aktuell		Budget 2023		Vorjahr	
ERTRAG						
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen						
Verkauf Laden Versam	400 244.05		400 000.00		395 874.95	
Ertrag Postagentur	0.00		0.00		8 384.63	
Verkauf Laden Safien	448 993.45		440 000.00		438 922.50	
Verkauf Laden Valendas	426 709.50		440 000.00		443 989.95	
Betriebsertag	1 275 947.00	100.6%	1 280 000.00	100.6%	1 287 172.03	100.6%
Mehrwertsteuer	- 7 674.28		- 7 700.00		- 7 723.02	
Erlösminderungen	- 7 674.28	-0.6%	- 7 700.00	-0.6%	- 7 723.02	-0.6%
Total Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	1 268 272.72	100.0%	1 272 300.00	100.0%	1 279 449.01	100.0%
AUFWAND						
Materialaufwand						
Einkauf Waren	858 389.95		845 000.00		858 823.56	
Einkauf Regionale Produkte	139 539.45		140 000.00		142 314.80	
Transportkosten	1 920.00		800.00		995.00	
Wareneinkauf	999 849.40	78.8%	985 800.00	77.5%	1 002 133.36	78.3%
Veränderung Warenlager Versam	1 929.00		1 000.00		3 488.00	
Veränderung Warenlager Safien	7 546.00		2 000.00		- 2 460.00	
Veränderung Warenlager Valendas	6 025.00		1 000.00		7 229.00	
Bestandesänderungen	15 500.00	1.2%	4 000.00	0.3%	8 257.00	0.6%
Total Materialaufwand	1 015 349.40	80.1%	989 800.00	77.8%	1 010 390.36	79.0%
BRUTTOGEWINN I	252 923.32	19.9%	282 500.00	22.2%	269 058.65	21.0%

Erfolgsrechnung per 31.12.23

Erfolgsrechnung von 01.01.2023 bis 31.12.2023						
Bezeichnung	Aktuell		Budget 2023		Vorjahr	
Personalaufwand						
Löhne	247 550.50		250 000.00		263 060.90	
Personaleinsatz Umbau Laden	- 2 100.15		0.00		0.00	
Sozialleistungen	30 305.05		31 800.00		33 581.80	
Personalkosten	3 563.80		2 400.00		2 258.50	
Total Personalaufwand	279 319.20	22.0%	284 200.00	22.3%	298 901.20	23.4%
BRUTTOGEWINN II	- 26 395.88	-2.1%	- 1 700.00	-0.1%	- 29 842.55	-2.3%
Übriger betrieblicher Aufwand						
Strom, Wasser, Heizung	16 442.45		18 500.00		16 101.65	
Unterhalt Mobilen, Maschinen	10 999.60		14 000.00		14 188.63	
Allgemeine Verwaltungskosten	26 931.43		29 000.00		30 098.08	
Werbung	4 125.39		3 500.00		3 089.10	
Total übr. betrieblicher Aufwand	58 498.87	4.6%	65 000.00	5.1%	63 477.46	5.0%
BETRIEBSERGEBNIS VOR ZINSEN, STEUERN UND ABSCHREIBUNGEN (EBITDA)	- 84 894.75	-6.7%	- 66 700.00	-5.2%	- 93 320.01	-7.3%
Abschreibungen						
Abschreibungen Sachanlagen	0.91		0.00		0.00	
Total Abschreibungen	0.91	0.0%	0.00	0.0%	0.00	0.0%
BETRIEBSERGEBNIS VOR ZINSEN UND STEUERN (EBIT)	- 84 895.66	-6.7%	- 66 700.00	-5.2%	- 93 320.01	-7.3%
Finanzerfolg						
Post- und Kreditkartenspesen	7 163.06		6 200.00		6 201.24	
Finanzaufwand	304.10		300.00		314.25	
Finanzaufwand	7 467.16	0.6%	6 500.00	0.5%	6 515.49	0.5%
Total Finanzerfolg	- 7 467.16	-0.6%	- 6 500.00	-0.5%	- 6 515.49	-0.5%
BETRIEBSERGEBNIS VOR STEUERN (EBT)	- 92 362.82	-7.3%	- 73 200.00	-5.8%	- 99 835.50	-7.8%

Erfolgsrechnung per 31.12.23

Erfolgsrechnung von 01.01.2023 bis 31.12.2023						
Bezeichnung	Aktuell		Budget 2023		Vorjahr	
Ausserordentlicher Erfolg						
Spenden	3 061.00		0.00		2 350.00	
Beitrag Standortförderung	100 000.00		100 000.00		107 000.00	
Gewinn Veräusserung Anlagevermögen	1 000.00		0.00		0.00	
Ausserordentlicher Ertrag	104 061.00	8.2%	100 000.00		109 350.00	8.5%
Total ausserordentlicher Erfolg	104 061.00	8.2%	100 000.00	7.9%	109 350.00	8.5%
JAHRESERGEBNIS VOR STEUERN	11 698.18	0.9%	26 800.00	2.1%	9 514.50	0.7%
Direkte Steuern						
Steuern	393.00		500.00		393.00	
Total direkte Steuern	393.00	0.0%	500.00	0.0%	393.00	0.0%
JAHRESERFOLG	11 305.18	0.9%	26 300.00	2.1%	9 121.50	0.7%

Budget 2024

Budget 2024				
Bezeichnung	Budget 2024		Geschäftsjahr 2023	
ERTRAG				
Verkauf Laden	1 275 000.00		1 275 947.00	
./. Mehrwertsteuer	- 7 650.00		- 7 674.28	
Total Ertrag	1 267 350.00	100.0%	1 268 272.72	100.0%
Einkauf Laden	999 000.00		997 929.40	
Transportkosten	2 000.00		1 920.00	
Veränderung Warenlager	0.00		15 500.00	
Total Warenaufwand	1 001 000.00	79.0%	1 015 349.40	80.1%
BRUTTOGEWINN I	266 350.00	21.0%	252 923.32	19.9%
Löhne	253 000.00		247 550.50	
Personaleinsatz Umbau Laden	- 2 800.00		- 2 100.15	
Sozialleistungen	32 600.00		30 305.05	
Personalkosten	2 500.00		3 563.80	
Total Personalaufwand	285 300.00	22.5%	279 319.20	22.0%
BRUTTOGEWINN II	- 18 950.00	-1.5%	- 26 395.88	-2.1%
Strom, Wasser, Heizung	17 000.00		16 442.45	
Unterhalt Mobilien, Maschinen	12 000.00		10 999.60	
Allgemeine Verwaltungskosten	28 000.00		26 931.43	
Werbung	4 000.00		4 125.39	
Total übriger betrieblicher Aufwand	61 000.00	4.8%	58 498.87	4.6%
BETRIEBSERGEBNIS VOR ZINSEN, STEUERN UND ABSCHREIBUNGEN (EBITDA)	- 79 950.00	-6.3%	- 84 894.75	-6.7%
Abschreibungen Sachanlagen	0.00		0.91	
Total Abschreibungen	0.00	0.0%	0.91	0.0%
BETRIEBSERGEBNIS VOR ZINSEN UND STEUERN (EBIT)	- 79 950.00	-6.3%	- 84 895.66	-6.7%
Finanzaufwand, Kartenspesen	7 500.00		7 467.16	
Zinsertrag	0.00		0.00	
Total Finanzerfolg	7 500.00	0.6%	7 467.16	0.6%
BETRIEBSERGEBNIS VOR STEUERN (EBT)	- 87 450.00	-6.9%	- 92 362.82	-7.3%
Spenden	0.00		3 061.00	
Beitrag Standortförderung	93 000.00		100 000.00	
Ausserordentlicher Ertrag	0.00		1 000.00	
Ausserordentlicher Aufwand	0.00		0.00	
Steuern	400.00		393.00	
JAHRESERFOLG	5 150.00	0.4%	11 305.18	0.9%

Abschlussbericht



Genossenschaft Dorfläden Safiental
Talstrasse 42
7107 Safien Platz

Chur, 3. April 2024 [fk]
fabian.kuppelwieser@fiduciar.ch

BERICHT ÜBER DIE ABSCHLUSSERSTELLUNG

Auf der Grundlage von Informationen des Vorstandes und uns zur Verfügung gestellten Belegen haben wir den Jahresabschluss der Genossenschaft Dorfläden Safiental für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr in Übereinstimmung mit dem Schweizerischen Obligationenrecht erstellt.

Die Buchhaltung wird von der Geschäftsleitung während dem Geschäftsjahr geführt. Unsere Aufgabe ist, die verbuchten Geschäftsfälle zu plausibilisieren und die Abschlussbuchungen vorzunehmen.

Für den Abschluss und die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich. Wir haben weder eine Prüfung noch einen Review des Abschlusses vorgenommen und geben deswegen über diesen keine Zusicherung ab.

FIDUCIAR TREUHAND AG



Fabian Kuppelwieser

TREUHAND & IMMOBILIEN

Fiduciar Treuhand AG | Theaterweg 11, 7001 Chur | Poststrasse 115, 7050 Arosa | +41 81 287 10 87 | www.fiduciar.ch | CHE-101.840.807 MWST

Erläuterung zur Jahresrechnung 2023

1. Betriebsergebnis

Das Jahresergebnis vor Steuern (EBT) schliesst mit einem Verlust von CHF 92'362.82 ab. Im Vorjahr betrug der Verlust CHF 99'835.50. Dieser wurde von der Standortförderung der Gemeinde Safiental übernommen und im Jahr 2023 ausbezahlt.

2. Umsatz

Der Jahresumsatz der drei Läden beträgt total CHF 1'275'947.00. Gegenüber dem Vorjahr entspricht dies einer Umsatzverringerung von CHF 11'225.03. Wir konnten den Umsatz fast halten gegenüber dem Vorjahr, obwohl weniger Touristen ins Safiental kommen. Herzlichen Dank an unsere Kundschaft.

3. Warenaufwand

Der direkte Aufwand aller Läden beträgt CHF 999'849.40. Gegenüber dem Vorjahr entspricht dies einer Kostenabnahme von CHF 2'263.60. Die Bruttogewinnmarge beträgt somit 19.9 % und konnte leider nicht verbessert werden.

4. Personalaufwand

Die Personalkosten konnten wir gegenüber dem Vorjahr um CHF 19'582.00 senken. Dieses Jahr hatten wir zum Glück keine längeren Ausfälle von Mitarbeiterinnen. Somit haben wir unser Budgetziel um CHF 4'880.80 unterschritten.

5. Übriger betrieblicher Aufwand

Die allgemeinen Verwaltungskosten konnten nochmals um CHF 3'167.37 gesenkt werden. Strom und Wasser sind in etwa gleich ausgefallen. Der Unterhalt von Maschinen fiel auch etwas kleiner aus.

Bilanz

Das Warenlager konnte nochmals um CHF 15'500.00 reduziert bzw. bereinigt werden. Das Ziel die Einkaufspolitik und Lagerbewirtschaftung pro Laden haben wir erreicht. Den Lagerbestand pro Laden von ca. CHF 40'000.00 benötigen wir, um unser Sortiment erhalten zu können.

Bei den langfristigen Verbindlichkeiten konnten im Berichtsjahr die versprochenen Amortisationen getätigt werden. Konkret wurde ein Darlehen von der Sesig Stiftung von Total CHF 7'000.00 amortisiert.

Ausblick

Unsere Kühlanlagen in Versam und Valendas sind nun erneuert worden. Dank der Berghilfe und mehreren Spenden von Stiftungen konnten wir diese Projekte nun selbst finanzieren. Das Überbrückungsdarlehen der Gemeinde vom Sommer 2023 über CHF 50'000.00 können wir nach Abschluss der Projektrechnung zurückzahlen.

Wir sind sehr froh und auch stolz, dass uns diese Finanzierung gelungen ist, ohne dass wir dafür die Gemeinde oder die Standortförderung um Beiträge angehen mussten.

Wir sind Ende 2023 aus der Genossenschaft Detailistenverbund TREFFPUNKT ausgestiegen. Dadurch konnten wir mit unseren Lieferanten direkte Lieferverträge abschliessen. Zudem können wir nun selbst die Preise mit unseren Lieferanten aushandeln. Erster Erfolg daraus ist, dass wir ab 2024 Preisabschläge auf verschiedenen Artikeln anbieten können. Natürlich sind wir aber wie immer auf unsere Bevölkerung angewiesen, welche uns durch ihren Einkauf direkt unterstützt. Leider mussten wir auch dieses Jahr wieder feststellen, dass unsere Konkurrenz im nahen Ilanz immer noch einen grossen Einfluss hat und auch die Onlinekäufe stetig zunehmen.

Durch unsere Kaffee's sind die Läden nicht nur zum Einkaufen, sondern auch als Begegnungspunkt sehr beliebt geworden. Teils herrscht sogar Platzmangel. Die speziellen Events für unsere jüngsten Kunden, z.B. Bastelnachmittage an Ostern und Weihnachten, sind auch sehr beliebt und werden rege besucht.

Ich möchte mich sehr herzlich bei unseren Genossenschaftern/innen, unseren Kundinnen und Kunden und unseren Gästen, die bei uns ihren Kaffee geniessen und ihre Einkäufe bei uns tätigen, bedanken.

Auch meinen herzlichen Dank gilt den Mitarbeiterinnen für ihre tolle Zusammenarbeit, Flexibilität und ihren Einsatz.

Genossenschaft Dorfläden Safiental



Sonja Pfarrmaier
Geschäftsführerin



Jahresbericht 2023 des Präsidenten

Liebe GenossenschafterInnen

Ich begrüsse Sie ganz herzlich an der GV 2024 der Genossenschaft Dorfläden Safiental.

Wir blicken auf ein ereignisreiches Jahr in und mit unseren Dorfläden zurück und ich möchte gleich zu Beginn Ihnen und allen Kundinnen und Kunden für Ihre Treue zu unseren Dorfläden danken. Wir freuen uns auf jede Person, welche wir in unseren Läden treffen, ob beim Einkaufen oder beim Trinken eines Kaffees oder Tees in einer unserer Begegnungsecken. Sie sind die Träger unserer Läden und für Sie sind wir jeden Tag motiviert, unser Bestes zu geben.

Dazu möchte ich Ihnen einige Ereignisse des letzten Jahres näher erläutern.

Die wirtschaftliche Situation der Dorfläden

Dies ist ja der Kern, welcher uns immer wieder beschäftigt und an welchem wir konstant neue Ideen und Lösungen suchen, um unsere Existenz zu sichern.

Es ist uns im 2023 gelungen, den Umsatz vom Vorjahr wieder zu erreichen. Sie erinnern sich, vor einem Jahr haben wir Ihnen aufgezeigt, dass unsere Dorfläden mit rund 1.3 Mio Franken Umsatz im Jahr wahrscheinlich etwa das Potenzial erreicht haben. Dies zeigt auch der Blick über die Ergebnisse der letzten Jahre. Wir haben bei den Einheimischen eine Gruppe, welche sehr viel bei uns einkauft, eine Gruppe, welche ab und zu bei uns einkauft und eine Anzahl, die praktisch unsere Läden nicht besucht. Genauso bei den Gästen und Touristen. Da gibt es Gäste, welche alles hier vor Ort einkaufen, andere, die alles von Zuhause mitnehmen. Diese Aufteilung scheint recht stabil zu sein. Trotzdem sind wir überzeugt, dass die Dorfläden in der Gemeinde einen wertvollen



Beitrag für einen attraktiven Standort leisten. Nicht zu vergessen, dass rund ein Dutzend Frauen aus der Gemeinde bei uns ein wirtschaftliches Einkommen haben. Und dass wir über die vielen regionalen Produkte in unseren Regalen zusätzlich vielen Männern und Frauen eine Verkaufsplattform ermöglichen. Andererseits sind wir in dieser Ausgangslage laufend gefordert die Kosten zu optimieren. Das Resultat sehen Sie in der Erfolgsrechnung 2023. Die Personalkosten und auch der betriebliche Aufwand sind tiefer als im Vorjahr. Was wir aber auf keinen Fall wollen, ist die Leistung für unsere Kundschaft zu reduzieren. Deshalb versuchen wir die Kosten im Bereich der Systeme, Geräte und Verwaltung zu senken.

Ein grosser Kraftakt im Jahr 2023 war für uns die Erneuerung der Kühlgeräte -und Anlagen in Versam und Valendas, und deren entsprechende Finanzierung. Mehr dazu in diesem Bericht. Sehr froh sind wir, dass die Gemeinde die Tankstelle in Valendas automatisiert hat, resp. einen neuen Zahlterminal installierte. Dies hat zur Folge, dass die diensthabende Verkäuferin nicht bei jedem Tank-Kunden den Laden verlassen muss und die Ladenkunden drinnen warten mussten. Hier haben wir Kapazität gewonnen und brauchen weniger Doppelbelegungen beim Personal. Zudem kann man jetzt auch ausserhalb der Ladenöffnungszeiten rund um die Uhr Tanken.

In dieser wirtschaftlichen Ausgangslage sind wir äusserst dankbar für den Goodwill der Standortförderung unserer Gemeinde, welche uns jeweils das jährliche Defizit ausgleicht. Realistisch gesehen wird es wohl kaum möglich sein, mit unseren eher kleinen Dorfläden eine ausgeglichene Rechnung zu erreichen. Dies zeigt ein Blick auf die vergangenen Jahre. Das Potenzial an Kunden, welche bei uns einkaufen, scheint am Anschlag zu sein. Die Einkaufspreise sind bei kleinen Läden höher als bei Grosseinkäufern. So landen wir trotz aller Bemühungen voraussichtlich weiterhin bei einem Minus zwischen 50 und 100 Tausend Franken pro Jahr. Wir sind froh, dass die Instanzen der Gemeinde immer auch wieder den Begleitnutzen auf die Waage legen: Arbeitsplätze für rund ein Dutzend Einwohnerinnen, Lieferanten und Produzenten aus der Gemeinde, verlässlicher Treffpunkt für unsere Bewohner, Versorgungssicherheit für Einheimische und Gäste, Attraktivität der einzelnen Dörfer.

Nicht kühler aber cool!

Das Projekt „Erneuerung der Kühlgeräte in Versam und Valendas“ hat uns das letzte Jahr über stark beschäftigt: Die technische Vorarbeit und Auswahl im Frühjahr und gleichzeitig die Planung der Finanzierung und dann im Herbst die Umsetzung.

Wir haben damals als erstes ein Dossier zusammengestellt mit der Argumentation und dem zu erwartenden Nutzen. Dies war die Grundlage für die Besprechungen mit dem Gemeindepräsidenten und zugleich auch die Basis für die Motivierung möglicher Finanzierungsquellen. Als Vorstand der Genossenschaft haben wir uns zum Ziel gesetzt, wenn immer möglich dieses Projekt mit externer Finanzierung realisieren zu können. Um damit nicht die Gemeinde, resp. Standortförderung zusätzlich zu belasten. Rasch und unkompliziert aufgesprungen auf unser Projekt ist die Schweizer Berghilfe. Sie hat uns die Unterstützung von 50% der effektiven Kosten zugesichert. Dies nach ihren Grundsätzen. Das hat uns Mut gemacht, die weitere Finanzierungssuche zu lan-

zieren. Der Schweizer Berghilfe sind wir zu grossem Dank verpflichtet. Mit Unterstützung von Lilian Würth, Projektleiterin und Geschäftsführerin PRE Safiental vom Naturpark Beverin; haben wir unser Dossier an über 20 Stiftungen geschickt. Da Stiftungen häufig ein oder zweimal pro Jahr über solche Gesuche entscheiden, hat sich dieser Prozess aber bis in den Herbst hineingezogen. Gleichzeitig wussten wir, dass wegen der Lieferfristen per Ende Juni der Auftrag erteilt werden muss, wenn wir noch im Herbst/Winter 2023 das Projekt realisieren wollen. Da kam uns der Gemeindevorstand zu Hilfe. Er gewährte uns ein Überbrückungsdarlehen von CHF 50'000.00. Damit waren wir in der Lage, der Firma Kälte 3000 AG, vormals Camathias in Laax, per Ende Juni den Auftrag für die Realisierung und Projektleitung zu erteilen. In der Finanzierungsplanung gingen wir damals von total CHF 150'000.00 - CHF 160'000 aus, inkl. bauseitige Kosten, Eigenleistungen und Mehrwertsteuer.

Die Realisierung

Versam

Im November 2023 hat der Einbau der neuen Kühlgeräte in Versam stattgefunden. Die neuen Geräte sind nicht nur optisch ein attraktiver Blickfang, sie verbrauchen auch bedeutend weniger Strom. Diese neuen Geräte mit den



Glastüren sind energetischer und auch hygienischer. Von den Kunden haben wir viele Komplimente erhalten. Nicht direkt sichtbar ist, dass auch der zentrale Kompressor im Keller ersetzt worden ist. In Versam nutzten wir die Chance, eine kleine Klima/Heizungsanlage einzubauen. Die Vorteile waren schon rasch spürbar: Im Sommer weniger heiss, die Kühlgeräte müssen weniger arbeiten, Kunden und Personal schwitzen weniger, im Winter weniger kalte Füsse, geringe Lärmemissionen.

Valendas

Die Installation der neuen Geräte, inkl. zentralem Kompressor, im Laden Valendas erfolgte dann im Januar 2024. Auch hier eine attraktive Aufwertung, optisch und energetisch. Zusätzlich haben wir in den Raum der früheren Molkerei eine Kühlzelle hineingestellt, was uns ermöglicht bei einer Anlieferung die heiklen Produkte gleich mit Rollwagen in die Kühle zu stellen. Anschliessend können sie sukzessive in die Verkaufsschränke im Laden verteilt werden. Dies spart uns Personalkosten, da bis anhin bei einer Anlieferung sicher zwei Personen anwesend sein mussten.



Vielleicht haben Sie auch festgestellt, dass im Laden Valendas die Aussentüre neu ist. Um die Geräte in den Laden zu bringen, mussten wir die Eingangstüre ausbauen. Dabei ist sichtbar geworden, dass die alte Türe zum Teil morsch

und undicht war. Wir haben in einem Blitzakt entschieden, nicht die alte Türe wieder einzubauen, sondern weil ohnehin der ganze Türbereich ausgebaut war, gerade auch eine neue Türe zu setzen. Dies kam sicher günstiger als eine separate Ersatzaktion zu einem späteren Zeitpunkt. Ausserdem wird es auch in Zukunft möglich sein, Geräte ohne bauseitigen Zusatzaufwand zu ersetzen.

Beurteilung Bauablauf

Die Realisierung hat voll nach Planung funktioniert. Sowohl die Firma Kälte 3000 AG wie auch sämtliche zugezogenen Handwerker (natürlich alle aus der Region) haben sehr gut gearbeitet, in enger Kooperation mit unserer Geschäftsführerin. Wir sind mit der Qualität wie auch mit der Verlässlichkeit und Termineinhaltung sehr zufrieden.

Finanzieller Abschluss dieser Erneuerung

Das definitive Ergebnis können wir zum gegenwärtigen Zeitpunkt noch nicht vorlegen. Einerseits fehlen uns noch die letzten Rechnungen, andererseits werden einige Sponsor Beiträge erst nach Vorliegen der Abschlussrechnung ausbezahlt. Wir sind aber zuversichtlich, dass wir Ihnen an der Generalversammlung auch die letzten Details zur Finanzierung präsentieren können. Wir gehen klar davon aus, dass wir die Kosten für diese Sanierung über die zugesicherten Beiträge von Berghilfe, Stiftungen, Organisationen, einer Zürcher Gemeinde und als Puffer das Vermögen unseres Fan-Clubs, abdecken können. Und dass wir in der Folge auch das Überbrückungsdarlehen unserer Gemeinde zurückzahlen werden. Insgesamt sind wir vom Vorstand begeistert, dass dies alles so gut gelungen ist: Eine coole Sache!

Mehr Eigenständigkeit beim Einkauf

Vor mehreren Jahren hat sich die Genossenschaft Dorfläden Safiental der Vermarktungs- und Verkaufsgesellschaft Genossenschaft Detaillistenverbund „Treffpunkt“ angeschlossen und damit auch einen grösseren Teil der Produkte über diesen Lieferanten bezogen.

In der letzten Zeit waren wir zunehmend weniger zufrieden mit den Leistungen dieser Firma. Dies bezüglich Margen, nicht transparenter Kommunikation und Art des Umganges mit uns als Partner. Der Vorstand hat deshalb einstimmig beschlossen, den Vertrag mit „Treffpunkt“ zu kündigen, was per Ende 2023 vollzogen wurde. Dieser Schritt sichert uns nun mehr Eigenständigkeit beim Einkauf. Wir können direkt mit einzelnen Lieferanten verhandeln. Wir erwarten uns dadurch für die Zukunft bessere Margen. Bei einzelnen Produkten hat dies seit anfangs Jahr bereits funktioniert und wir konnten die Reduktionen direkt an die Kunden weitergeben.

Gute Stimmung in den Kaffee-Ecken

Wir freuen uns sehr, dass die vor drei Jahren eröffneten Kafi-Ecken in Valendas und Versam sehr guten Anklang gefunden haben. Insbesondere zu Znüni- oder Nachmittagspausen herrscht dort ein reges Plaudern, Austauschen von Neuigkeiten, ein Treffpunkt eben. Die verlässlichen Öffnungszeiten unserer Dorfläden machen das Sich-Treffen leicht. Wir überlegen uns, wie wir auch in Safien dieses Bedürfnis trotz engen Platzverhältnissen abdecken könnten, da sich auch hier abzeichnet, dass wir bald die Einzigen im Dorf sind für einen solchen Treffpunkt. Wir sind überzeugt, dass dies auch ein namhafter Beitrag zu einem lebendigen Dorf ist.

Herzlichen Dank!

Im Namen des Vorstandes und der Ladenleitung danken wir unseren Mitarbeitenden ganz herzlich für ihr ausserordentliches Engagement. Mit grossem Einsatz, mit viel Flexibilität und einem guten Teamgeist bedienen sie täglich all unsere Kundinnen und Kunden. Sie versuchen Bedürfnisse aufzunehmen und Produkte, welche nicht in den Gestellen zu finden sind, in kurzer Zeit zu beschaffen. So entsteht ein fruchtbares Zusammenspiel zwischen unserem Personal, der Kundschaft und unseren Lieferanten.

Ein grosser Dank geht vor allem auch an Sie als, Genossenschafter/in und treue Kundinnen und Kunden. Wir freuen uns, wenn Sie bei uns in die Dorfläden kommen und versuchen unser Bestes zu geben.

Speziell bedanken möchten wir uns auch bei der Gemeinde, beim Gemeindevorstand und der Verwaltung, genauso auch bei der Standortförderung. Wir schätzen Ihre Rücken-deckung, Ihre Unterstützung und Ihr Vertrauen in uns sehr!

Mit herzlichem Dank und besten Grüssen im Namen des Vorstandes.



Genossenschaft Dorfläden Safiental

Matthias Müller
Präsident

Laura Ragetti

Neues Vorstandsmitglied

Aufgrund der Demission des bisherigen Vorstandsmitgliedes Renata Basig-Jehli, auf die letztjährige GV hin, konnte diese Vakanz bis jetzt noch nicht besetzt werden.

Der Vorstand hat verschiedene potenzielle Kandidatinnen und Kandidaten für das Amt als Vorstand evaluiert und freut sich nun mit Laura Ragetti eine junge, motivierte und engagierte Frau vorzuschlagen, die sich gerne und mit Herzblut für die Dorfläden einsetzt und auch unsere Werte und Überzeugung teilt, dass die Dorfläden, einen entscheidenden Beitrag für den sozialen Zusammenhalt im Safiental ausmachen.

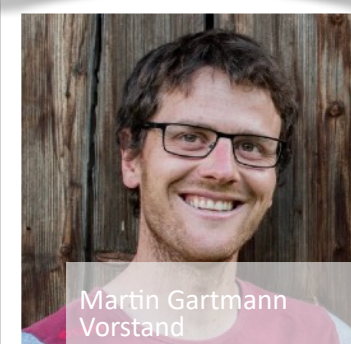
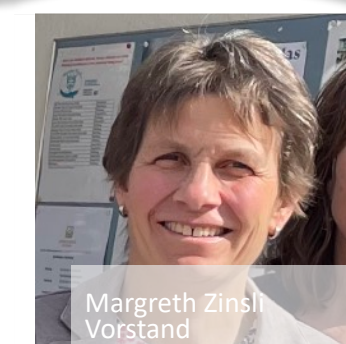
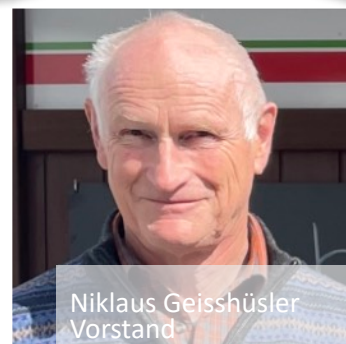
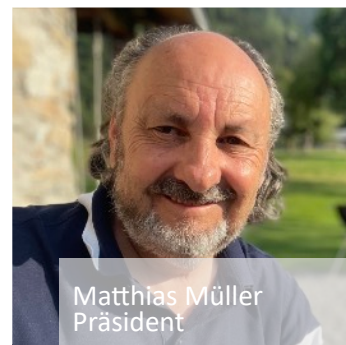
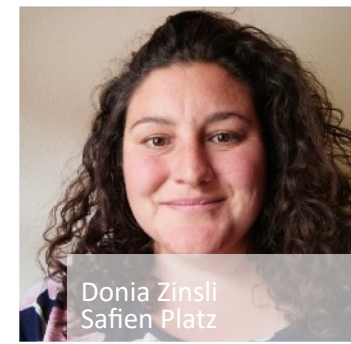
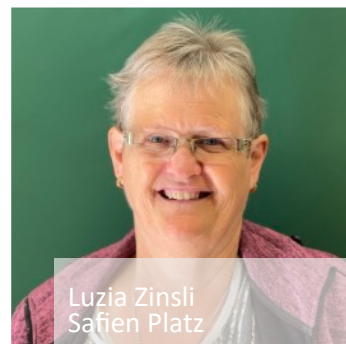
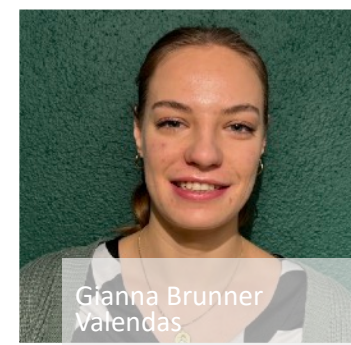
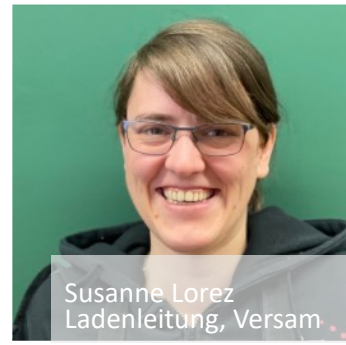
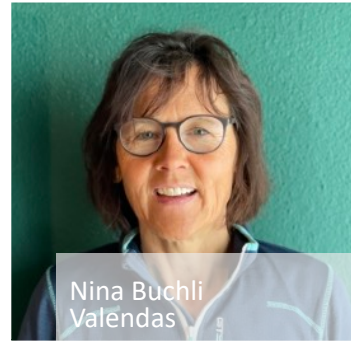
„Valendas ist für mich Heimat, Herz-Ort und Wohlfühlzone zugleich und das Safiental seit Jahrhunderten das Zuhause meiner Familie und meiner Vorfahren. Unser Laden, neben dem ich aufgewachsen bin und an dem viele schöne Kindheitserinnerungen hängen, soll unbedingt für weitere Generationen erhalten bleiben. Ein gut besuchter Dorfladen spricht für ein lebendiges Dorf – eines in welchem auch Produkte unserer Region ihren Platz finden. Von Hand und mit viel Liebe von unseren Nachbarn und Freunden hergestellt. Regional und persönlich. Umso wichtiger also, dass wir als Gemeinschaft diese Arbeit

durch den Einkauf in unseren Dorfläden nicht nur unterstützen und wertschätzen, sondern diese auch aktiv weiter fördern. Genauso gut und wichtig sind auch die vielen Produkte des täglichen Bedarfs, welche man in unserem gut durchdachten Sortiment findet.

Die Erfahrungen, welche ich im Detailhandel machen durfte, haben mir gezeigt, wie wichtig unsere Dorfläden auch für die Nachhaltigkeit sind. Anders als bei einigen grossen Ketten, wird Nachhaltigkeit bei uns auch wirklich gelebt. Dies durfte ich als ehemalige Filialeiterin in Versam immer wieder mit Freude feststellen. Wir müssen unsere Läden nicht nur am Leben erhalten, sondern sie für Jung & Alt attraktiv gestalten. Sei dies nun als Treffpunkt für einen leckeren Kaffee oder die Einführung eines neuen Produktes ins Sortiment - ein Miteinander das gelebt werden soll. Ich freue mich, von den gemachten Erfahrungen zu lernen aber auch frischen Wind mit herein zu tragen und meinen Mitmenschen die Wichtigkeit unserer Dorfläden näher zu bringen.“



Laura Ragetti, Valendas
Designierte Vorständin





DORFLÄDEN
SAFIENTAL

Da einkaufen, wo man wohnt!
www.dorflaeden-safiental.ch



Dorfläden Valendas

Oberdorf 28
7122 Valendas
Laden 081 921 66 33
Büro 079 641 63 94
eMail valendas@dorflaeden-safiental.ch

Dorfläden Versam

Hauptgasse 29
7104 Versam
Laden 081 645 11 06
Büro 079 641 63 94
eMail versam@dorflaeden-safiental.ch

Dorfläden Safien

Talstrasse 42
7107 Safien Platz
Laden 081 647 12 00
Büro 079 641 63 94
eMail info@dorflaeden-safiental.ch